

**Warning:** Undefined array key "energyEfficiency" in

/var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 331

**Deprecated:** strtoupper(): Passing null to parameter #1 (\$string) of type string is deprecated in

/var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 331

**Warning:** Undefined array key 1 in /var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 348

**Deprecated:** trim(): Passing null to parameter #1 (\$string) of type string is deprecated in

/var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 348

**Warning:** Undefined array key 1 in /var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 423

**Warning:** Undefined array key 1 in /var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 424

**THINK PROPERTY...**  
**THINK PRICE BROWN**  
PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

**PRICE  
BROWN**  
PARTNERSHIP  
ESTABLISHED 1986

**DV1613: 5 Habitación Chalet en venta en Huercal-Overa, Almería**  
**620.000€**

**Warning:** Undefined array key 1 in

/var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsi  
print.php on line 575

**Warning:** Undefined array key 1 in

/var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsi  
print.php on line 576

**La propiedad:** Esta residencia exepctional, diseñada por un arquitecto, ha sido cuidadosamente concebida para ofrecer una combinación sobresaliente de espacio, luz, calidad y elegancia contemporánea. Distribuida en tres amplias plantas, la propiedad exhibe una artesanía exquisita y acabados de alta gama en toda la vivienda, creando un hogar impresionante y acogedor.

Se accede a la propiedad a través de un majestuoso vestíbulo, que marca la pauta de las generosas proporciones que se encuentran en toda la casa. La sala de estar principal consta de un luminoso y espacioso salón con un espectacular techo de doble altura, con vistas a la galería superior, lo que realza la sensación de amplitud y la luz natural. Grandes ventanales y múltiples puertas conectan a la perfección el interior con los jardines y las zonas de ocio exteriores.

La cocina, elegantemente equipada, ha sido diseñada pensando tanto en la funcionalidad como en el entretenimiento, con una impresionante isla central, amplio espacio de almacenamiento, una despensa y espacio suficiente para una gran mesa de comedor. Un lavadero independiente se encuentra convenientemente ubicado junto a la cocina.

Una elegante escalera abierta conduce a la primera planta, donde la lujosa suite principal cuenta con un magnífico vestidor y acceso a una terraza privada. Dos dormitorios adicionales de generosas dimensiones, cada uno con su propio baño privado, completan esta planta. Persianas eléctricas instaladas en toda la propiedad, que brindan comodidad y practicidad.

Tel: (+34) 950 478 915

[www.pricebrown.com](http://www.pricebrown.com)

Correo electrónico: [sales@pricebrown.com](mailto:sales@pricebrown.com)

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería

- |                                            |                                          |                                   |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|
| ✓ 3 Pisos                                  | ✓ 5 Dormitorios                          | ✓ 5.5 Baños                       |
| ✓ 530m <sup>2</sup> Tamaño de construcción | ✓ 560m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela | ✓ Piscina Privada                 |
| ✓ Aire acondicionado                       | ✓ Sistema de Alarma                      | ✓ Barbacoa                        |
| ✓ Calefacción central                      | ✓ Garaje                                 | ✓ Doble Cristal                   |
| ✓ Vestidor                                 | ✓ Chimenea / Estufa de leña              | ✓ Mosquiteras                     |
| ✓ Vistas a la Montaña                      | ✓ Piscina privada                        | ✓ Trastero                        |
| ✓ Sotano                                   | ✓ Lavadero                               | ✓ 16 minutos conducir a una playa |
| ✓ 2 minutos conducir a las tiendas         | ✓ Basura: 51,40€ Cada 3 meses            |                                   |