

Warning: Undefined array key "energyEfficiency" in

/var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 331

Deprecated: strtoupper(): Passing null to parameter #1 (\$string) of type string is deprecated in

/var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 331

Warning: Undefined array key 1 in /var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 348

Deprecated: trim(): Passing null to parameter #1 (\$string) of type string is deprecated in

/var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 348

Warning: Undefined array key 1 in /var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 423

Warning: Undefined array key 1 in /var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsitedesign.com/property-print.php on line 424

THINK PROPERTY...
THINK PRICE BROWN
PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

**PRICE
BROWN**
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

DV1406: 0 Habitación Chalet en venta en Velez-Rubio, Almería
175.000€

Warning: Undefined array key 1 in

/var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsi
print.php on line 575

Warning: Undefined array key 1 in

/var/www/vhosts/modsnetwebsitedesign.com/pb.modsnetwebsi
print.php on line 576

Cortijo El Ginte – Velez Rubio - Soñando con su hotel boutique, B & B, retiro de yoga, centro de equitación o hotel ecológico Yurt ... esta increíble propiedad le brinda una oportunidad única para hacer realidad esos sueños. Esta colección de cortijos con un total de 26 habitaciones le permitirá crear el alojamiento que ha estado buscando pero, hasta ahora, no ha podido encontrar. Parcialmente renovado con más de 200m2 de techo reemplazó el precio estimado para completar el trabajo que le proporcionaría más de 700m2 de espacio habitable es de € 100,000. Por menos de € 300,000 usted podría ser el dueño de un magnífico hotel boutique o simplemente una impresionante casa familiar. Además, esta casa se encuentra en 1 hectárea de terreno urbanizable que le brinda la oportunidad de construir hasta 8 casas más de 150m2 o más alojamientos. Idealmente ubicado a 5 minutos en coche de la hermosa ciudad de Vélez Rubio y todas sus comodidades, ubicado en 6.6 hectáreas de paisajes deslumbrantes que incluyen su propio bosque de pinos, almendros y olivos. Un proyecto único en una ubicación tranquila, rural pero no remota. El agua ya esta conectado a la propiedad. Hay que conectar la luz, la conexion mas cerca esta a unos 500-750 metros.

***¿La propiedad es habitable?** no en la actualidad

***¿Qué está pendiente de terminar y es estructural y/o cosmético?** Aproximadamente dos tercios del techo han sido reemplazados con tejas de terracota recicladas con una viga de hormigón instalada al mismo tiempo. Internamente, algunas habitaciones necesitan reemplazo de pisos, necesitan enyesado, no hay cableado ni fontanería

***¿Qué servicios hay en la propiedad?** Solo hay agua corriente. Actualmente no hay electricidad

***¿Aguas residuales?** Hay un pozo negro / tanque séptico

***Agua¿sería esta la principal u otra?** Agua de la red.

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería

- ✓ 0.0 Baños
- ✓ Espacio para una piscina
- ✓ 90 minutos conducir a una playa
- ✓ Basura: 10,61€ Cada 3 meses

- ✓ 700m² Tamaño de construcción
- ✓ Jardín
- ✓ 5 minutos conducir a las tiendas

- ✓ 76.000m² Tamaño de la parcela
- ✓ Aparcamiento
- ✓ IBI: 10,24€ Anualmente